DOCUMENTO DI INDIRIZZO ALLA PROGETTAZIONE

Lo studio richiesto riguarda la ristrutturazione e riorganizzazione del rifugio Zeno Colò Monte Gomito, servito da una telecabina con portata di 2400 persone/h.
La struttura attualmente è disposta su tre piani
-piano seminterrato con servizi igienici e ripostigli
-piano terra a servizio di bar e self service con 120 posti a sedere
-piano primo: residuo archeologia industriale derivante dalla stazione di arrivo della vecchia cabinovia.

L'intervento dovrà rendere la struttura congrua all'utilizzo di accoglienza e di ristoro aumentando i posti a sedere da 120 a oltre 240 mantenendo il servizio di bar e ristorazione veloce al piano terra e utilizzando il piano primo per ristorazione con servizi esclusivi.
Il servizio offerto dovrà soddisfare le esigenze turistiche per le stagioni invernali ed estive.
I servizi igienici rimarranno al piano seminterrato e dovranno essere incrementati e adeguati alla legge 13/89 serviti da ascensore.

Dovrà essere valorizzato il panorama a 360° da cui si gode una vista spettacolare (le Alpi, il Mar Tirreno, la città di Firenze).
Il Monte Gomito si trova a 1900 m. s.l.m. va tenuto in considerazione il vento che può raggiungere i 200 km/h.

L'importo totale dell'intervento è quantificato in € 800,000 che comprende:
-opere murarie
-impianti termo sanitari
-infissi
-isolamento termico
-impianto elettrico
-impianti elettromeccanici
-attrezzature
-arredi
-progettazione per € 50,000: completa e incrementata da:

progetto termo sanitario
progetto efficientamento energetico
progetto elettrico
progetto elettromeccanico
progetto arredi

S.A.F.
Società Abetone
Funivie s.p.a.
Sede legale e Amministrativa:
Via Brennero, 489 - 51024 Abetone Cutigliano (Pt)
Tel. 0573 60296 / 60186 - Fax 0573 606683
COD.FISC. e P.IVA 00238160476 - S.D.I. 5RUO82D